

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

Настоящее решение о выпуске цифровых финансовых активов (далее – «Решение о выпуске») принято в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и является предложением указанного ниже лица (далее – «Эмитент») приобрести выпускаемые им цифровые финансовые активы (далее – «ЦФА») на условиях, предусмотренных Решением о выпуске.

1. Сведения об Эмитенте

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ЯФТ Система»	
Адрес юридического лица	121059, город Москва, Брянская ул., д. 5, эт 8 пом I ком 5	
Сведения о государственной регистрации	дата регистрации	05.07.2019
	регистрационный орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
	основной государственный регистрационный номер	1197746428780
Сведения о бенефициарном владельце (в значении, определенном абзацем 13 части 1 статьи 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»)	<p>- Винницкий Андрей Владимирович, ДОЛЯ 7 480 руб. (34%), ИНН 503116087176</p> <p>- Лётов Владимир Владимирович, ДОЛЯ 7 260 руб. (33%), ИНН 503011356061</p> <p>- Сергиенко Ольга Васильевна, ДОЛЯ 7 260 руб. (33%), ИНН 770500392582</p>	
Сведения об Эмитенте, сайт Эмитента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Основным направлением деятельности Эмитента является инвестиционная деятельность по финансированию субъектов малого и среднего бизнеса под залог недвижимости. Воспользовавшись услугами Эмитента, клиент получает финансирование на реализацию своих проектов в кратчайшие сроки, на рыночных условиях, даже при невозможности получения банковских кредитов, при этом надёжность инвестиций обеспечена ипотекой объектов недвижимости. Эмитент осуществляет деятельность с 2019 года и занимает лидирующие позиции в	

	<p>сегменте финансирования субъектов малого и среднего бизнеса под залог недвижимости.</p> <p>https://yarfintrast.ru</p>
--	---

2. Сведения об операторе информационной системы, в которой осуществляется выпуск ЦФА (далее – «Оператор»)

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Системы распределенного реестра»		
Адрес юридического лица	121099, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, ул. Композиторская, д. 17, эт./пом. 7/1, ком. 11-17		
Сведения о государственной регистрации	дата регистрации	04.05.2021	
	регистрационный орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы No 46 по г. Москве	
	основной государственный регистрационный номер	1217700216360	
Сведения о сайте Оператора информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.dltru.org		

3. Сведения о выпускаемых ЦФА

Вид и объем прав, удостоверенных ЦФА	1 (Один) ЦФА предоставляет владельцу соответствующего ЦФА право требовать от Эмитента уплаты денежных средств в размере 10 100,00 российских рублей.
Порядок исполнения обязательства, удостоверенного ЦФА. Порядок погашения записи о ЦФА.	Эмитент осуществляет полное исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, 13.11.2023. Частичное или досрочное исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, не предусмотрено. Исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, а также погашение записи о ЦФА осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 13.10 правил информационной системы Оператора, размещенных на сайте Оператора (далее – «Правила»).
Сведения об обеспечении выпуска ЦФА	Обеспечение выпуска ЦФА не предусмотрено.

Ограничение оснований и (или) размера ответственности Эмитента	Ограничение оснований и (или) размера ответственности Эмитента отсутствует.
Последствия приобретения ЦФА Эмитентом	В случае если Эмитент становится обладателем ЦФА, записи о таких ЦФА не подлежат погашению с учетом положений, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Сведения о выпуске ЦФА

Наименование выпуска	ЯФТ Система_1
Порядок заключения и исполнения договоров о приобретении ЦФА	Размещенное на сайте Оператора Решение о выпуске признается публичной офертой Эмитента, которая адресована неопределенному кругу лиц. Договоры о приобретении ЦФА заключаются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.21 – 10.37 Правил, и исполняются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.38 – 10.41 Правил.
Цена приобретения ЦФА	Цена приобретения 1 (Одного) ЦФА составляет 10 000,00 российских рублей.
Способ оплаты выпускаемых ЦФА	Оплата денежными средствами способом, предусмотренным пунктом [14.3.1 или 14.3.2] Правил.
Количество выпускаемых ЦФА, при достижении которых выпуск прекращается	10 единиц
Дата начала размещения выпускаемых ЦФА путем заключения договоров об их приобретении	11.10.2023
Условия, при наступлении которых выпуск ЦФА признается состоявшимся	Заключение договоров о приобретении ЦФА в отношении не менее чем 10 ЦФА в срок не позднее 13.10.2023.

(завершенным)	
<p>Указание на использование для выпуска ЦФА сделок, предусматривающих исполнение сторонами возникающих из них обязательств при наступлении определенных обстоятельств без направленного на исполнение обязательств отдельно выраженного дополнительного волеизъявления сторон путем применения информационных технологий</p>	<p>Обязательство Эмитента по зачислению ЦФА их первым обладателям исполняется в момент признания выпуска состоявшимся без направленного на исполнение такого обязательства отдельно выраженного дополнительного волеизъявления Эмитента путем применения информационных технологий в порядке, предусмотренном пунктом 10.39 Правил.</p>
<p>Способ погашения выпускаемых ЦФА</p>	<p>Оплата денежными средствами способом, предусмотренным пунктом [14.3.1 или 14.3.2] Правил.</p>